

„Budowa zaplecza wdrożeniowego i biurowego z przeznaczeniem na potrzeby małych i średnich przedsiębiorstw”
nr decyzji: RPOP.02.02.02-16-0001/17 z dnia 21.12.2017 r.
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020
Poddziałanie 2.2.2 Przygotowanie terenów inwestycyjnych w Aglomeracji Opolskiej

PNT/2018/02/06

Opole, dnia: 09 lutego 2018

Wykonawcy w postępowaniu

W związku z ogłoszeniem nr 30078-2018 „Budowa zaplecza wdrożeniowego i biurowego z przeznaczeniem na potrzeby małych i średnich przedsiębiorstw” Park Naukowo-Technologiczny w Opolu Sp. z o. o. publikuje pytania oraz odpowiedzi związane z postępowaniem.

Pytanie 1.

1. Rysunek nr. Z 01 „SZCZEGÓŁOWA INWENTARYZACJA ZIELENI WRAZ Z PROJEKTEM GOSPODARKI DRZEWOSTANEM”, wskazuje m.in. na potrzebę wykonania robót związanych z zagospodarowaniem terenu tj.:
 - a) wykonanie wycinki drzew w ramach cięć sanitarnych
 - b) wykonanie wycinki drzew kolidujących z inwestycją
 - c) usunięcie krzewów, podrostów i żywopłotów kolidujących z inwestycją
 - d) wykonanie projektowanej zieleni niskiej - obsianie trawą (teren biologicznie czynny)
 - e) wykonanie projektowanej zieleni izolacyjnej – szpaler żywotników lub krzewów.Jeżeli określony powyżej zakres prac należy uwzględnić w ofercie to prosimy o udostępnienie przedmiaru i uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie.
2. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie koszty administracyjne i środowiskowe związane z uzyskaniem pozwolenia-decyzji na wycinkę drzew pokrywa Zamawiający.
3. Prosimy o zamieszczenie szczegółowej inwentaryzacji - zestawienia określającego ilości oraz średnice drzew przeznaczonych do usunięcia.
4. Prosimy o informację, czy w ofercie należy uwzględnić budowę ogrodzenia terenu inwestycji, jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiarów w tym zakresie.
5. Prosimy o informację, czy w ofercie należy uwzględnić dostawę i montaż ławek przy obiektowych i koszy na odpadki, jeśli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiarów w tym zakresie.



„Budowa zaplecza wdrożeniowego i biurowego z przeznaczeniem na potrzeby małych i średnich przedsiębiorstw”

nr decyzji: RPOP.02.02.02-16-0001/17 z dnia 21.12.2017 r.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020

Poddziałanie 2.2.2 Przygotowanie terenów inwestycyjnych w Aglomeracji Opolskiej

Odpowiedź 1.:

Zgodnie z zapisami umowy:

„Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w Przedmiarze Robót, oraz w Ofercie Wykonawcy i stanowiącym jej część HRI, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z Projektem budowlanym, bez zawierania odrębnej umowy i w ramach ceny ryczałtowej, z zastrzeżeniem dalszych postanowień niniejszej Umowy”

oraz

„Wykonawca zobowiązuje się ponadto w szczególności do: (...) wykonania wszystkich niezbędnych prac przygotowawczych i wyburzeniowych, w tym w szczególności: ewentualnej wycinki drzew i krzewów (wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych), zdjęcia i wywozu warstwy ziemi z terenów zielonych, rozbiórki chodników i ciągów pieszych, rozbiórek innych istniejących na terenie budowy obiektów i urządzeń oraz dokonania przekładek infrastruktury uzbrojenia podziemnego pod nadzorem i w uzgodnieniu z właścicielami lub zarządcami demontowanych elementów infrastruktury”.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty wykonania wszystkich robót niezbędnych do spełnienia wymagań Zamawiającego wyszczególnionych w dokumentach przetargowych, między innymi: SIWZ, Umowa, Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy dochowując należytej staranności. Wykonawca, wszystkie koszty uwzględni w cenie ryczałtowej, włącznie z kosztami administracyjnymi i środowiskowymi. Wykonawca zostanie upoważniony do występowania w imieniu Zamawiającego wobec organów administracyjnych. Wszystkie elementy prac w tym: gospodarka drzewostanem, mała architektura oraz ogrodzenie terenu wchodzi w zakres realizacji zadania inwestycyjnego w ramach ceny ryczałtowej, a ich wartość Wykonawca winien ocenić na podstawie udostępnionej dokumentacji projektowej. Standardy małej architektury i ogrodzenia należy dostosować do już istniejących na terenie inwestora.

dr hab. inż. Jarosław Mamala, prof. PO


Prezes Zarządu