



**UCHWAŁA ZARZĄDU SPÓŁKI**  
**„PARK NAUKOWO - TECHNOLOGICZNY W OPOLU” SP. Z O. O.**  
**nr 01/05/2023**  
**z dnia 18 maja 2023 r.**

**w sprawie zatwierdzenia Cennika Usług Najmu**  
**w Parku Naukowo-Technologicznym w Opolu Sp. z o.o.**

**§ 1**

Zarząd Spółki „Park Naukowo – Technologiczny w Opolu” Sp. z o.o., z siedzibą w Opolu, zarejestrowanej w Sądzie Rejonowym w Opolu Wydziale VIII Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000449086 (dalej jako „Spółka”), w osobie Prezesa Jarosława Mamali zatwierdza nowy Cennik Usług Najmu w Parku Naukowo-Technologicznym w Opolu Sp. z o.o., który stanowi Załącznik do niniejszej Uchwały.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem **01.06.2023 roku**.

**§ 3**

Tracą moc Uchwały Zarządu nr 02/05/2022, 01/10/2022, 01/11/2022 w sprawie zatwierdzenia Cennika Usług Najmu PNT w Opolu sp. z o.o.

**prof. dr hab. inż. Jarosław Mamala**  
  
**Prezes Zarządu**

CENNIK USŁUG NAJMU OBOWIĄZUJĄCY OD 01.06.2023 ROKU

Budynek Inkubatora Przedsiębiorczości	
Cena netto za m2 miesięcznie	
0-12 m-cy*	30,11 zł
13-24 m-cy*	35,13 zł
24-36 m-cy*	40,14 zł
pow. 36 m-cy*	50,18 zł
*Okres funkcjonowania firmy wg KRS/CEiDG – dla pomocy de minimis	

Oplata eksploatacyjna	25,22 zł
-----------------------	----------

Budynek Laboratoryjno-doświadczalny	
Cena netto za m2 miesięcznie	
Rodzaj pomieszczenia	24,89 zł
zespół pomieszczeń doświadczalnych (partner)	
pomieszczenie laboratoryjno-biurowe (partner)	44,25 zł
pomieszczenie laboratoryjno-biurowe (piętro I)	40,12 zł
laboratorium (piętro I)	40,12 zł

Oplata eksploatacyjna (zespół pomieszczeń doświadczalnych)	28,93 zł
--	----------

Oplata eksploatacyjna (pozostałe pomieszczenia)	27,59 zł
---	----------

Budynek Wysokich Technologii IT i Centrum	
Cena netto za m2 miesięcznie	
Rodzaj pomieszczenia	52,37 zł
1-90 m2	
91-200 m2	51,11 zł
201-399 m2	49,87 zł
400 i pow. M2	48,63 zł

Oplata eksploatacyjna	21,47 zł
-----------------------	----------

Budynek Zaplecza Wdrożeniowego i Biurowego - HALE	
Cena netto za m2 miesięcznie	
0-12 m-cy*	10,12 zł
13-24 m-cy*	11,68 zł
24-36 m-cy*	13,23 zł
pow. 36 m-cy*	16,35 zł
*Okres funkcjonowania firmy wg KRS/CEiDG – dla pomocy de minimis	

Oplata eksploatacyjna	4,44 zł
-----------------------	---------

Budynek Zaplecza Wdrożeniowego i Biurowego - BIURA	
Cena netto za m2 miesięcznie	
0-12 m-cy*	27,33 zł
13-24 m-cy*	31,85 zł
24-36 m-cy*	36,37 zł
pow. 36 m-cy*	45,41 zł
*Okres funkcjonowania firmy wg KRS/CEiDG – dla pomocy de minimis	

Oplata eksploatacyjna	27,59 zł
-----------------------	----------

prof. dr hab. inż. Jarosław Mamala  
Prezes Zarządu